

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Prace remontowo- budowlane w budynkach prokuratur okręgu krakowskiego z podziałem na części.

Zamawiający:

Prokuratura Okręgowa w Krakowie,
ul. Mosiężnicza 2, 30-965 Kraków

Zatwierdzam w dniu 04.09.2018r :

PROKURATOR OKRĘGOWY

Rafał BABIŃSKI

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I. INFORMACJE OGÓLNE	4
I. Informacja o zamawiającym.....	4
II. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami i przekazywania oświadczeń i dokumentów.....	4
III. Tryb udzielenia zamówienia.....	5
IV. Podwykonawcy	5
V. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.....	6
VI. Informacja o ofertach częściowych, wariantowych i zamówieniach dodatkowych	7
ROZDZIAŁ II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I TERMIN WYKONANIA	8
I. Opis przedmiotu zamówienia.....	8
II. Warunki gwarancji	10
III. Termin wykonania zamówienia.....	10
ROZDZIAŁ III. WADIUM.....	11
ROZDZIAŁ IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA	11
I. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia.....	11
II. Oświadczenia lub dokument wykazujące brak podstaw wykluczenia z postępowania	12
ROZDZIAŁ V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY WRAZ Z OŚWIADCZENIAMI LUB DOKUMENTAMI	13
ROZDZIAŁ VI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY	15
ROZDZIAŁ VII. INFORMACJE O MIEJSCU, TERMINIE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	16
I. Miejsce i termin składania ofert.....	16
II. Miejsce i termin otwarcia ofert	16
ROZDZIAŁ VIII. KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT	17
I. Tryb oceny ofert.....	17
II. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty	17
ROZDZIAŁ IX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	18
ROZDZIAŁ X. WZÓR UMOWY	18
ROZDZIAŁ XI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ	19
ROZDZIAŁ XII. FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY	19
Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz oferty	
Załącznik nr 2 do SIWZ – Oświadczenie dot. wykluczenia	

Załącznik nr 3 do SIWZ – Wzór umowy

Załącznik nr 4 do SIWZ - Przedmiar robót (Zadanie nr 1)

Załącznik nr 5 do SIWZ – Przedmiar robót (Zadanie nr 2)

Załącznik nr 6 do SIWZ – Przedmiar robót (Zadanie nr 3)

Załącznik nr 7 do SIWZ – Informacja o grupie kapitałowej

Rozdział I. INFORMACJE OGÓLNE

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

Zamawiającym jest Prokuratura Okręgowa w Krakowie

ul. Mosiężnicza 2, 30-965 Kraków

NIP: 676-10-70-081

Regon: 000000342

Tel.: +48 12 619 60 09; +48 12 619 60 10

Faks: +48 12 411 95 19

Strona internetowa www.krakow.po.gov.pl

II. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Kinga Wcisło, Tel.: + 48 12 619 60 09, adres e-mail: zamowienia.publiczne@krakow.po.gov.pl, faks: + 48 12 411 95 19. Godziny urzędowania: 7:30 – 14:30.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1113), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1030 ze zm.), z uwzględnieniem wymagań określonych w pkt 3 - 11 poniżej.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. W postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej.
5. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
6. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem”, składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, należy złożyć w oryginale.
7. Dokumenty, o których mowa w ww. rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ustępie poprzedzającym, należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje Wykonawca albo podmiot trzeci albo Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej i powinno być sporządzone

w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w oparciu o art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm./ – o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej w złotych równowartość kwoty 5 548 000 euro. Przeliczenia wartości szacunkowej zamówienia dokonano przyjmując kurs: 1 euro – 4,3117 zł, zgodnie z Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 2477) .

IV. PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców przy realizacji zamówienia.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. W przypadku udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia, Zamawiający wymaga wskazania w ofercie części zamówienia których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm (nazw) podwykonawców. W przypadku braku tej informacji, Zamawiający uzna, że Wykonawca sam zrealizuje zamówienie i nie będzie korzystał z podwykonawców przy jego realizacji.
4. Zamawiający żąda by Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w wykonywanie części zamówienia które im zostały powierzone przez Wykonawcę
5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 4, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa

w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Postanowienia ust. 6 i 7 8 stosuje się również wobec dalszych podwykonawców
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

V. KLAUZULA INFORMACYJNA W ZWIĄZKU Z ART. 13 RODO.

W związku z treścią art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Krakowie, ul. Mosiężnicz 2, 30-965 Kraków, e- mail: sekretariat@krakow.po.gov.pl;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Prokuraturze Okręgowej w Krakowie jest Pani Agnieszka Prasiel, .e-mail: iod@krakow.po.gov.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia nr PO VII WB 261.8.2018 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów, w których są przetwarzane, zgodnie z zarządzeniem Prokuratora Generalnego w sprawie wprowadzenia Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt powszechnych jednostek organizacyjnych prokuratury;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

VI. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH I ZAMÓWIENIACH DODATKOWYCH

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy Pzp.

1) Zadanie nr 1 – Remont sali konferencyjnej nr 45 w budynku Prokuratury Okręgowej w Krakowie zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Mosiężniczej 2,

2) Zadanie nr 2 – Remont; korytarza / przedsionka wejściowego na parterze, holu wejściowego na parterze, długiego korytarza na poziomie III piętra w budynku Prokuratury Okręgowej w Krakowie zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Mosiężniczej 2,

3) Zadanie nr 3 - Remont; korytarza / przedsionka wejściowego na parterze, holu wejściowego na parterze, klatki schodowej od poziomu piwnic do poziomu III piętra w budynku Prokuratury Rejonowej Kraków Podgórze i Nowa Huta zlokalizowanego w Krakowie na os Stalowym 16D,

2. Zamawiający nie ogranicza liczby części zamówienia, na które Wykonawca może złożyć ofertę.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 ustawy Pzp.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp.

5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział II.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I TERMIN WYKONANIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowo- budowlane w budynkach prokuratur okręgu krakowskiego zgodnie z podziałem na części:
2. **Cześć nr 1** obejmuje remont sali konferencyjnej nr 45 w budynku Prokuratury Okręgowej w Krakowie zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Mosiężniczej 2.
 - 1) Ogólny zakres prac przewidziany do wykonania w ramach niniejszego zamówienia obejmuje między innymi:
 - prace transportowe – wnoszenie i wnoszenie mebli, urządzeń, itp.
 - demontaż karniszy nadokiennych, sufitu podwieszanego,
 - wywóz i utylizacja gruzu,
 - wykonanie sufitu podwieszanego o konstrukcji metalowej wypełnionej płytami z włókien mineralnych,
 - wymiana opraw świetłówkowych, oraz dodatkowo montaż taśm/pasków LED,
 - prace elektryczne, a więc układanie przewodów kablowych, wymiana gniazd i puszek instalacyjnych,
 - wymiana listew elektroinstalacyjnych,
 - montaż nowych odbojnic,
 - gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z szpachlowaniem,
 - malowanie farbami emulsyjnymi,
 - dostawa uchwyty sufitowego wraz z okablowaniem,
 - dostawa i montaż maskownicy grzejnikowej,
 - prace porządkowe.
 - 2) Szczegółowy zakres oraz ilości robót określa przedmiar robót – załącznik nr 4 do SIWZ.
3. **Cześć nr 2** obejmuje remont; korytarza / przedsionka wejściowego na parterze, holu wejściowego na parterze, długiego korytarza na poziomie III piętra w budynku Prokuratury Okręgowej w Krakowie zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Mosiężniczej 2.
 - 1) Ogólny zakres prac przewidziany do wykonania w ramach niniejszego zamówienia obejmuje między innymi:
 - gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z szpachlowaniem,
 - malowanie farbami emulsyjnymi,
 - prace zabezpieczające i porządkowe,
 - wymiana opraw oświetleniowych,
 - prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
 - wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
 - miejscowe rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju, gruntowanie podłoża, uzupełnienie płytek kamionkowych,
 - wywóz i utylizacja gruzu, - dotyczy remontu przedsionka wejściowego i holu.
 - gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z szpachlowaniem,
 - malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
 - prace zabezpieczające i porządkowe,
 - wymiana opraw oświetleniowych,

- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- wywóz i utylizacja gruzu, - dotyczy remontu holu i długiego korytarza na III poziomie

3) Szczegółowy zakres oraz ilości robót określa przedmiar robót – załącznik nr 5 do SIWZ.

4. **Cześć nr 3** obejmuje remont; korytarza / przedsionka wejściowego na parterze, holu wejściowego na parterze, klatki schodowej od poziomu piwnic do poziomu III piętra w budynku Prokuratury Rejonowej Kraków Podgórze i Nowa Huta zlokalizowanego w Krakowie na os Stalowym 16D.

1) Ogólny zakres prac przewidziany do wykonania w ramach niniejszego zamówienia obejmuje między innymi:

- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- wymiana opraw świetlówkowych,
- ługowanie farb olejnych z tynków, oraz zeszkrobanie i zmycie starej farby klejowej,
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z podszpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- dostawa maty gumowej,
- prace zabezpieczające i porządkowe, - dotyczy remontu korytarza wejściowego,
- wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych i drewnianych,
- wymiana opraw świetlówkowych/oświetleniowych,
- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- dostawa drzwi aluminiowych,
- obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo – kartonowymi na rusztach metalowych,
- odbicie oraz wykonanie pasów i uzupełnienie tynków zwykłych,
- ługowanie farb olejnych z tynków, oraz zeszkrobanie i zmycie starej farby klejowej,
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z podszpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- malowanie farbą olejną elementów metalowych,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- wywóz i utylizacja gruzu,
- prace zabezpieczające i porządkowe, - dotyczy remontu holu wejściowego,
- demontaż luksferów,
- wymiana opraw świetlówkowych/oświetleniowych,
- prace elektryczne, w tym między innymi prace związane z doprowadzeniem zasilania, demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- dostawa okien i drzwi balkonowych z PCV,
- wymiana kratki wentylacyjnych, anemostatów,
- odbicie oraz wykonanie pasów i uzupełnienie tynków zwykłych,
- ługowanie farb olejnych z tynków, oraz zeszkrobanie i zmycie starej farby klejowej,
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z podszpachlowaniem,

- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- malowanie farbą olejną elementów metalowych, w tym ościeżnic stalowych,
- ręczne cyklinowanie pochwyty drewnianego balustrady i lakierowanie,
- prace zabezpieczające i porządkowe, - dotyczy remontu klatki schodowej.

2) Szczegółowy zakres oraz ilości robót określa przedmiar robót – załącznik nr 6 do SIWZ.

5. Wymagania szczegółowe związane z przedmiotem zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym integralną część SIWZ (załącznik nr 3 do SIWZ) .

6. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 Tynkowanie

45442100-8 Roboty malarskie

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

7. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie prac remontowo-budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, były zatrudnione przez Wykonawcę jako jego pracownicy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1502 ze zm.), na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku, co najmniej przez okres realizacji niniejszej umowy. Wyżej określony wymóg dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace. Szczegółowe wymagania w tym zakresie opisane zostały we Wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

8. Zamawiający w trakcie realizacji umowy, w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu przez Wykonawcę obowiązku o którym mowa w pkt 5, ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę powyższego wymagania, w szczególności poprzez poinformowanie Państwowej Inspekcji Pracy. W przypadku, gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości dotyczące niedopełnienia w/w obowiązku Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona we Wzorze Umowy. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zobowiązał podwykonawców (np. poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów w umowach) do zatrudnienia w/w osób na umowę o pracę do dokumentowania i przedkładania dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli podwykonawcy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do podwykonawców.

II. WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany zakres przedmiotu zamówienia liczony od dnia ostatecznego odbioru robót dla każdej części.
2. Szczegółowe warunki gwarancji zawarte są we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia dla każdej części: **75 dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót.**

Rozdział III. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

I. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:
 - 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.;
2. Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu.
 - 1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
 - 2) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
 - 3) Zdolność techniczna lub zawodowa – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
3. Z postępowania zostanie wykluczony Wykonawca, którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp.
4. Z postępowania zostanie wykluczony również Wykonawca, wobec którego zachodzi przesłanka, o której mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

II. OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZUJĄCE BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć, wg wzoru stanowiącego załączniki nr 2 do SIWZ, aktualne na dzień składania ofert odpowiednio oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - 1) nie podlega wykluczeniu,
2. **W terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
Zamawiający zamieści druk oświadczenia na stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.
W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w niniejszym punkcie składa oddzielenie każdy z Wykonawców.
3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
5. **Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
6. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty lub oświadczenia:
 - 1) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;
 - 2) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej

- Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 6 pkt 1, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
8. Dokument, o którym mowa w ust. 6 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 9. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 6, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Ust. 9 stosuje się.
 10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
 11. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zobowiązany jest wypełnić pkt 3 Formularza oferty, oraz wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców.
 12. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1.
 13. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 14. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
 15. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
 16. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w ust. 3, składa każdy z Wykonawców.

Rozdział V.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY WRAZ Z OŚWIADCZENIAMI LUB DOKUMENTAMI

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
3. Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez pełnomocnika Wykonawcy.
4. Każda poprawka w treści oferty powinna być parafowana przez Wykonawcę.
5. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone.
6. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny być załączone w osobnym opakowaniu i opatrzone napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą, której wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ:
 - 1) Oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w rozdziale IV, podrozdziale II ust. 1 SIWZ - w oryginale.
 - 2) Pełnomocnictwo lub inne dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub notarialnie poświadczona kopia) oraz do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty.
 - 3) Pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii, do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy Pzp.
8. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.
9. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych w SIWZ dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperta zewnętrzna będzie zawierała dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”.

10. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
11. Opakowanie zawierające ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi oświadczeniami lub dokumentami winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Prokuratura Okręgowa w Krakowie

Ul. Mosiężnicza 2, 30-965 Kraków

oraz opisane:

**oferta w przetargu nieograniczonym na prace remontowo- budowlane w budynkach
prokuratur okręgu krakowskiego z podziałem na części – Część nr**
nie otwierać przed 18. 09. 2018r., godz. 10.30

Rozdział VI.

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca poda w formularzu ofertowym (stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ) cenę brutto całości przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie jednej ceny ryczałtowej za całość zamówienia w zakresie części nr 1 i/lub części nr 2 i 3, zawierającej wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia i opisane we Wzorze umowy, w tym również wynikające z zastosowanej technologii, norm i przepisów, oraz wszelkie koszty towarzyszące, a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie inne ewentualne obciążenia, w szczególności podatek VAT.
3. Cena musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie oraz wszelkie inne składniki towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę i uwzględniać wszystkie czynności związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia – wynikające z przedmiaru robót, warunków i obowiązków określonych w specyfikacji oraz własnej wiedzy i doświadczenia. Ponadto Wykonawca w swoich kosztach musi uwzględnić koszty robót tymczasowych, prac towarzyszących itp. Wartości składowe powinny zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.
4. Ceny za poszczególne pozycje w przedmiarze robót należy wykazać w kosztorysie ofertowym załączonym do oferty. Przy indywidualnej kalkulacji cen poszczególnych pozycji przedmiaru robót, należy uwzględnić wszelkie informacje zawarte w załącznikach do SIWZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenach jednostkowych robót koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów, sprzętu) oraz narzuty (koszty pośrednie i zysk).
6. Ceny muszą być podane w PLN z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
7. Rozliczenia między zamawiającym a wybranym wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
8. Cena oferty określona przez Wykonawcę jest stała w okresie realizacji umowy i nie będzie podlegała zmianom ani waloryzacji. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia,

gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.

9. Oferta musi zawierać łączną cenę brutto przedmiotu zamówienia, zwaną dalej „ceną oferty” lub „ceną”, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915), tj. wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający będzie obowiązany zapłacić Wykonawcy za usługę. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym.
10. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców krajowych i zagranicznych sposób złożenia oferty cenowej uzależniony jest od siedziby lub miejsca zamieszkania pełnomocnika (ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), zobowiązanego do wystawiania faktur należnych z tytułu wykonania umowy (tj. pełnomocnik mający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z wymaganiami dla Wykonawców krajowych; poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - zgodnie z wymaganiami dla wykonawców zagranicznych).
11. Cena brutto oferty w zakresie części nr 1 i/lub części nr 2 i 3 będzie podstawą do porównania ofert.

Rozdział VII. INFORMACJE O MIEJSCU, TERMINIE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

I. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć do dnia **18.09.2018r.** i do godziny **10:15** w siedzibie Zamawiającego, **Prokuratura Okręgowa w Krakowie, 30-965 Kraków, ul. Mosiężnicza 2, pok. nr 21.**
2. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.

II. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego **Prokuratura Okręgowa w Krakowie, 30-965 Kraków, ul. Mosiężnicza 2, pok. nr 21**, w dniu **18.09.2018r.**, o godzinie 10:30.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) i adres (siedzibę) Wykonawcy, cenę oferty, a także termin wykonania zamówienia, okres gwarancji oraz warunki płatności zawarte w ofertach.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 6 o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
8. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.

Rozdział VIII. KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

I. TRYB OCENY OFERT

Zamawiający poprawi w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Oferta Wykonawcy, który w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt c), będzie podlegała odrzuceniu.

II. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA kryterium
1.	Cena brutto oferty	60 %
2.	Okres gwarancji	40 %
RAZEM		100

2. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów.

3. Oferta najkorzystniejsza otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

4. Sposób obliczenia wartości punktowej

1) Cena brutto oferty (P1) – 60 %

Obliczenie punktów ze względu na powyższe kryterium będzie według następującego wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Najniższa zaoferowana cena brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 60 \%$$

Do obliczeń uwzględniona będzie całkowita wartość brutto zgodna z wypełnionym przez Wykonawcę Formularzem ofertowym (Załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji).

2) Okres gwarancji (w miesiącach) (P2) – 40 %

Przyznanie punktów, ze względu na kryterium „okres gwarancji” nastąpi jak niżej;
za okres miesięcy

a) Okres gwarancji 36 miesięcy (wymagany) – 0 punktów

b) Okres gwarancji 48 miesięcy – 20 punktów

c) Okres gwarancji 60 miesięcy – 40 punktów

d) W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze żadnego okresu gwarancji w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ), to Zamawiający w kryterium „okres gwarancji” przyzna Wykonawcy 0 punktów.

3) Wykonawca łącznie otrzyma punktów $P = P1 + P2$

5. Przyjmuje się, w zakresie każdego kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej, 1% wagi kryterium = 1 pkt.
6. Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów zgodnie z wzorem określonym w pkt 4 ppkt. 3) odrębnie dla każdej części.
7. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż w złożonych wcześniej ofertach.

Rozdział IX.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Rozdział X.

WZÓR UMOWY

1. Szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego określone zostały we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian treści zawartej umowy. Warunki zmiany umowy, szczegółowo określono we Wzorze umowy.

Rozdział XI.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcom, a także innym osobom, których interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługuje prawo do wniesienia środków ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale VI ustawy Pzp.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Rozdział XII.

FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa wyżej, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do :
 - 1) W przypadku, gdy oferta składana jest przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), Wykonawca przedstawi umowę regulującą współpracę, z której m.in. wynika zakres wykonywanych prac i związana z nim odpowiedzialność.
 - 2) przekazania polisy ubezpieczeniowej placu budowy oraz od odpowiedzialności cywilnej na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, przez cały okres realizacji umowy, łącznie z dowodem jej opłacenia na cały okres trwania umowy. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie, o którym mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.

4. Dwukrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy, co upoważnia Zamawiającego do przeprowadzenia procedury zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.
5. Postanowienie, o którym mowa w ust. 4 stosuje się odpowiednio w zakresie nie doręczenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 1) i 2).

(pieczęć Wykonawcy)

....., dnia.....2018 r.

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWA FIRMY:

.....

REGON FIRMY: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|

NIP FIRMY: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|

ADRES FIRMY: kod, miejscowość, ulica, nr domu, nr lokalu, województwo:

..... ; ; ;
..... ;

Kontakt: e-mail:@.....

numer kierunkowy: tel. Faks

Do: **ZAMAWIAJACEGO -Prokuratura Okręgowa w Krakowie, ul. Mosiężnicza 2, 30-965 Kraków**

1. W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu nieograniczonego na: **Prace remontowo- budowlane w budynkach prokuratur okręgu krakowskiego z podziałem na części**, nr sprawy PO VII WB 261.8.2018,

OFERUJE/OFERUJEMY* wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie:

część nr 1 za CENĘ OFERTOWĄ BRUTTO zł (słownie złotych:
.....)*

część nr 2 za CENĘ OFERTOWĄ BRUTTO zł (słownie złotych:
.....)*

część nr 3 za CENĘ OFERTOWĄ BRUTTO zł (słownie złotych:
.....)*

2. ZOBOWIĄZUJE/ZOBOWIĄZUJEMY* SIĘ do udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonany zakres przedmiotu zamówienia,

Cześć nr 1

na okres: **miesiący**, liczony od dnia ostatecznego odbioru robót (*należy wskazać okres gwarancji i rękojmi spośród wariantów wskazanych poniżej*)*:

- 36 miesięcy (0- punktów);**
- 48 miesięcy (20- punktów);**
- 60 miesięcy (40- punktów).**

Cześć nr 2

na okres: **miesiący**, liczony od dnia ostatecznego odbioru robót (*należy wskazać okres gwarancji i rękojmi spośród wariantów wskazanych poniżej*)*:

- 36 miesięcy (0- punktów);**
- 48 miesięcy (20- punktów);**
- 60 miesięcy (40- punktów).**

Cześć nr 3

na okres: **miesiący**, liczony od dnia ostatecznego odbioru robót (*należy wskazać okres gwarancji i rękojmi spośród wariantów wskazanych poniżej*)*:

- 36 miesięcy (0- punktów);**
- 48 miesięcy (20- punktów);**
- 60 miesięcy (40- punktów).**

W przypadku wskazania Okresu gwarancji i rękojmi w liczbie miesięcy odmiennie od liczby miesięcy w wariantach określonych przez Zamawiającego, Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy i przy wyliczaniu punktów dla kryterium: „Okres gwarancji” zostanie wzięta pod uwagę liczba punktów przypadająca dla tego okresu, z zastrzeżeniem, że:

- *w przypadku zaoferowania Okresu gwarancji i rękojmi w liczbie mniejszej niż 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jako niezgodna z treścią SIWZ,*
- *w przypadku wskazania Okresu gwarancji i rękojmi dłuższego niż 60 miesięcy, Zamawiający przy wyliczaniu punktów dla kryterium „Okres gwarancji” przyzna maksymalną liczbę punktów w tym kryterium.*

W przypadku braku wskazania w formularzu oferty Okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy i taka liczba zostanie wzięta pod uwagę przy wyliczaniu punktów dla kryterium :„Okres gwarancji”.

3. Przedmiot zamówienia zamierzam/zamierzamy* zrealizować **bez udziału*** / **z udziałem*** podwykonawcy/ów. Część zamówienia, której wykonanie zamierzam powierzyć podwykonawcy obejmuje:

.....
.....

Uwaga – Bark wpisu/skreślenia powyżej rozumiany jest, iż przedmiotowe zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców.

Podwykonawcami(a) będzie:

Firma:
(nazwa i adres podwykonawcy/ów)

4. OŚWIADCZAM/ OŚWIADCZAMY*, ŻE:

- zapoznaliśmy się z warunkami udziału w postępowaniu oraz warunkami realizacji zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń,
- zdobyliśmy konieczne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty,
- zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ i w pełni akceptujemy postanowienia w nim zawarte,
- uważamy się związani niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. **30 dni**,
- na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy – Prawo zamówień publicznych spełnimy wymagania, określone w przedmiocie zamówienia oraz w projekcie umowy w załączniku nr 3 do SIWZ,
- że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- jestem małym/średnim*przedsiębiorcą,

5. Zastrzeżenie Wykonawcy: zgodnie z art. 8 ust. 3 Pzp wykonawca zastrzega, iż wymienione niżej dokumenty składające się na ofertę nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania:.....

6. **OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY***, że wypełniłam/em/wypełniliśmy* obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa poprzez jego wykreślenie.

7. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do:

Imię i nazwisko:

Adres:

Telefon, fax.:

Adres e-mail :

8. **OFERTE** niniejszą składam/składamy* na kolejno ponumerowanych stronach. Do oferty załączam/załączamy* następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....
.....

*** niepotrzebne skreślić**

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia) (pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy)

(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zakresie realizacji Prac remontowo- budowlanych w budynkach prokuratur okręgu krakowskiego z podziałem na części., nr. postępowania PO VII WB 261.8.2018,

I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy PZP.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY *

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: *(należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),*

.....
nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Projekt umowy

Nr ... /2018

Do postępowania PO VII WB 261.8.2018

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy;

Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Krakowie, 30-965 Kraków, ul. Mosiężnicza 2, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 676-10-70-081, REGON 000000342, reprezentowaną przez Pana Rafała Babińskiego – Prokuratora Okręgowego w Krakowie, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą , posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP , REGON , reprezentowany przez , zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego *w trybie przetargu nieograniczonego*, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z póź. zm.)

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty remontowo-budowlane w budynku siedziby:

ZADANIE I

- a) Prokuratury Okręgowej w Krakowie oraz Prokuratury Rejonowej Kraków Śródmieście Wschód i Kraków Śródmieście Zachód zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Mosiężniczej 2, który swoim zakresem obejmujące remont sali konferencyjnej nr 45: a więc między innymi:
- prace transportowe – wnoszenie i wnoszenie mebli, urządzeń, itp.
 - demontaż karniszy nadokiennych, sufitu podwieszanego,
 - wywóz i utylizacja gruzu,
 - wykonanie sufitu podwieszanego o konstrukcji metalowej wypełnionej płytami z włókien mineralnych,
 - wymiana opraw świetlówkowych, oraz dodatkowo montaż taśm/pasków LED,
 - prace elektryczne, a więc układanie przewodów kablowych, wymiana gniazd i puszek instalacyjnych,

- wymiana listew elektroinstalacyjnych,
- montaż nowych odbojnic,
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z szpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi,
- dostawa uchwyty sufitowego wraz z okablowaniem,
- dostawa i montaż maskownicy grzejnikowej,
- prace porządkowe.

ZADANIE II

b) Prokuratury Okręgowej w Krakowie oraz Prokuratury Rejonowej Kraków Śródmieście Wschód i Kraków Śródmieście Zachód zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Mosiężniczej 2, który swoim zakresem obejmujące remont; korytarza / przedsionka wejściowego na parterze, holu wejściowego na parterze, długiego korytarza na poziomie III piętra, a więc między innymi:

- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z szpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi,
- prace zabezpieczające i porządkowe,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- miejscowe rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju, gruntowanie podłoża, uzupełnienie płytek kamionkowych,
- wywóz i utylizacja gruzu, - dotyczy remontu przedsionka wejściowego i holu.
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z szpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- prace zabezpieczające i porządkowe,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- wywóz i utylizacja gruzu, - dotyczy remontu holu i długiego korytarza na III poziomie.

ZADANIE NR III

c) Prokuratury Rejonowej Kraków Podgórze i Nowa Huta zlokalizowanego w Krakowie na os Stalowym 16D, który swoim zakresem obejmujące remont; korytarza / przedsionka wejściowego na parterze, holu wejściowego na parterze, klatki schodowej od poziomu piwnic do poziomu III piętra, a więc między innymi:

- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- wymiana opraw świetlówkowych,
- ługowanie farb olejnych z tynków, oraz zeszkobanie i zmycie starej farby klejowej
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z podszpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- dostawa maty gumowej,
- prace zabezpieczające i porządkowe, - dotyczy remontu korytarza wejściowego,
- wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych i drewnianych,
- wymiana opraw świetlówkowych/oświetleniowych,

Nr postępowania : PO VII WB 261.8.2018

- prace elektryczne, w tym między innymi demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- dostawa drzwi aluminiowych,
- obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo – kartonowymi na rusztach metalowych,
- odbicie oraz wykonanie pasów i uzupełnienie tynków zwykłych,
- ługowanie farb olejnych z tynków, oraz zeszkrobanie i zmycie starej farby klejowej,
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z podszpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- malowanie farbą olejną elementów metalowych,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- wywóz i utylizacja gruzu,
- prace zabezpieczające i porządkowe, - dotyczy remontu holu wejściowego,
- demontaż luksferów,
- wymiana opraw świetłówkowych/oświetleniowych,
- prace elektryczne, w tym między innymi prace związane z doprowadzeniem zasilania, demontaż i wymiana łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - podtynkowych, gniazd wtyczkowych, o natężeniu prądu do 63A, puszek instalacyjnych itd.,
- dostawa okien i drzwi balkonowych z PCV,
- wymiana kratak wentylacyjnych, anemostatów,
- odbicie oraz wykonanie pasów i uzupełnienie tynków zwykłych,
- ługowanie farb olejnych z tynków, oraz zeszkrobanie i zmycie starej farby klejowej,
- gruntowanie podłoża pod malowanie wraz z podszpachlowaniem,
- malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych mozaikowych,
- malowanie farbą olejną elementów metalowych, w tym ościeżnic stalowych,
- ręczne cyklinowanie pochwyty drewnianego balustrady i lakierowanie,
- prace zabezpieczające i porządkowe, - dotyczy remontu klatki schodowej.

2. Przedmiot umowy należy wykonać w oparciu o opis przedmiotu zamówienia określony w ust.1, przedmiary robót, wizję lokalną, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, oraz obowiązującymi normami i przepisami.

3. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy, stąd zobowiązany jest on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, a więc przedmiar należy traktować jako uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia i nie stanowi on podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 3

Rozpoczęcie robót, zostanie poprzedzone przekazaniem miejsca prac (frontu robót) i nastąpi w terminie ustalonym między Zamawiającym, a Wykonawcą, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia prac w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania miejsca prac (frontu robót).

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte niniejszą umową w terminie 75 dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót, przy czym rozpoczęcie robót wino nastąpić nie wcześniej niż w ostatniej dekadzie września bieżącego roku, w zależności od sytuacji Wykonawcy może nastąpić w późniejszym terminie.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w formie ryczałtowej w wysokości zł (słownie: złotych), w tym wartość netto zł i podatek VAT w kwocie zł.

2. Wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, w szczególności są to koszty związane z:

- a) uzyskaniem atestów, certyfikatów i koniecznych dla realizacji postanowień umowy,
- b) pracą sprzętu,
- c) wynagrodzeniem pracowników,
- d) zakupem i kosztami zakupu wszelkich materiałów, urządzeń i maszyn wraz z ewentualnymi podatkami, opłatami celnymi i przewozowymi,
- e) uprzątnięciem terenu robót po swoich pracach i utrzymaniem czystości w trakcie realizacji prac,
- f) obsługą gwarancyjną,
- g) ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy,
- h) magazynowaniem materiałów i urządzeń,
- i) ewentualnym wykonaniem dokumentacji powykonawczej,
- j) zapewnieniem przestrzegania warunków BHP i p.poż. w czasie wykonywania przedmiotu umowy.

3. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu oryginału polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w ust. 2 pkt g), łącznie z dowodem jej opłacenia na cały okres trwania umowy, oraz do zdeponowania u Zamawiającego kopi polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Polisa winna być aktualna przez cały okres realizacji umowy.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją robót określonych w niniejszej umowie.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty w terminie 30 dni od doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, sporządzonej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, potwierdzonego przez przedstawicieli/ła Zamawiającego, przy czym wypłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uwarunkowana przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.

2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
3. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury VAT dla Zamawiającego:
 - 1) oświadczeń oraz dowodów zapłaty, potwierdzających, że dokonał stosownej zapłaty na rzecz wszystkich podwykonawców za roboty wykazane w protokole odbioru;
 - 2) oświadczeń wszystkich podwykonawców potwierdzających że na dzień wystawienia faktury VAT dla Zamawiającego, otrzymali od Wykonawcy całość wynagrodzenia należnego z tytułu zawartych z Wykonawcą umów i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy oraz Zamawiającego za roboty wykazane w protokole odbioru.
 - 3) oświadczenia Wykonawcy i podwykonawców, o których mowa w pkt 1 - 2 powinny zawierać opis robót i zestawienie kwot należnych podwykonawcom, a do oświadczeń tych winny zostać dołączone dokumenty potwierdzające uprawnienia osób, które je złożyły, do reprezentowania podmiotów, w których imieniu zostały te oświadczenia złożone.
4. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę i podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, w terminie 7 dni od dnia poinformowania o tym Wykonawcy.

W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może:

 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, a także w przypadku określonym w ust. 6 pkt 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe jeżeli dopuści się do zwłoki w zapłacie wynagrodzenia

10. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego udokumentowanego zawiadomienia o wyrządzeniu przez Wykonawcę szkody w mieniu osób trzecich Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w wysokości równej szkodzie do czasu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia poszkodowanego o naprawieniu szkody.

§ 7

1. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonany w całości przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i udostępnienia Zamawiającemu na dzień odbioru końcowego wszystkich wymaganych prawem oraz przez Zamawiającego dokumentów, tj. świadectw, certyfikatów, wyników prób, deklaracji zgodności, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokołów odbiorów technicznych, dokumentacji powykonawczej przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę, zawiadamiając go o tym. Zamawiający powoła komisję odbiorową z udziałem wszystkich zainteresowanych stron.
5. Czynności odbioru końcowego zakończą się najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty jego rozpoczęcia.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to;
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
7. Zamawiający wyznaczy zakres wad, które mają zostać usunięte, jak również termin ich usunięcia, jednak nie dłuższy niż 3 dni.
8. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego, że przedmiot umowy przedstawiony do odbioru końcowego jest kompletny i nie ma wad, strony podpisują protokół odbioru końcowego.
9. Protokół odbioru końcowego jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.

§ 8

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów nowych – nieużywanych. Materiały, które zostaną

zastosowane do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać ściśle co do jakości i wymogów wyrobów określonych przez Zamawiającego, oraz muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.

2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikat zgodności właściwości z określonymi w projekcie/przedmiarze.

3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości wykonanych prac, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.

4. Badania, o których mowa w ust.3, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość prac wykonanych w ramach niniejszej umowy.

§ 9

Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności do:

- wskazania punktów poboru wody i energii elektrycznej,
- zapewnienia nadzoru na czas realizacji prac.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac, oraz że warunki prowadzenia prac są mu znane.

2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że prace prowadzone będą w obiekcie czynnym, w sposób umożliwiający pracę prokuratury rejonowej mającej siedzibę w niniejszym obiekcie. Czynności powodujące utrudnienia w pracy jednostki/tek będą wykonywane po godz. 15.45 oraz w dni wolne od pracy.

3. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić prace w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi przebywających w otoczeniu.

4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a także, że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne oraz konieczne narzędzia.

5. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

- przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
- posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
- przeszkolenie stanowiskowe.

§ 11

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał wykonawczy, zapewniające wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

§ 12

1. Od dnia protokolarnego przekazania miejsca prac, Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować miejsce prac przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie, własnym staraniem i na własny koszt, utrzymywał miejsce prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Wykonawca ponadto zobowiązany jest do zabezpieczenia lub przeniesienia na wskazane przez Zamawiającego miejsce wyposażenia ruchomego będącego na stanie jednostek prokuratur, a znakującego się w pomieszczeniach objętych remontem.
5. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prac i przekazać go Zamawiającemu.
6. W przypadku niedochowania obowiązków opisanych w ust.1 do 3 prace porządkowe wykona Zamawiający i obciąży Wykonawcę kosztami, a należność potrąci z faktury wystawionej za przedmiot umowy.

§ 13

1. Od dnia protokolarnego przekazania miejsca prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
2. W przypadku otrzymania udokumentowanego zawiadomienia o wyrządzeniu przez Wykonawcę szkody na osobie i w mieniu osób trzecich Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w wysokości równej szkodzie do czasu przedstawienia przez Wykonawcę oświadczenia poszkodowanego o naprawieniu szkody.
3. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na miejscu prac, a także zapewnić wymagane przepisami warunki bezpieczeństwa.

§ 14

W przypadku gdyby Wykonawca realizował prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, harmonogramem prac lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:

- nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania prac, odsunięcia od pracy wskazanych pracowników Wykonawcy lub podwykonawców,
- powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
- odstąpić od umowy,
- potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową.
2. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu n/n umowy do przestrzegania tajemnicy prawnie chronionej oraz dochowania poufności danych osobowych pozyskanych w czasie wykonywanych prac w zakresie realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu imiennej listy pracowników wykonujących zadania z zakresu realizacji umowy i stałej jej aktualizacji.
4. Każdy z pracowników Wykonawcy podpisze przed rozpoczęciem zadań wynikających z niniejszej umowy zobowiązanie o zachowaniu w poufności danych pozyskanych w wyniku realizacji umowy zgodnie z **załącznikiem nr 2** do umowy.

§ 16

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - opóźnienia w wykonaniu umowy, w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
 - opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1.
2. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,4 % nieterminowo wypłaconego wynagrodzenia brutto za każdy dzień nieterminowej zapłaty, a w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % niewypłaconego wynagrodzenia brutto.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł (słownie: trzysta złotych) zł za każdy przypadek:
 - 1) nieprzedłożenia Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu umowy o podwykonawstwo, a także

projektu jej zmiany;

- 2) nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, a także jej zmiany;
- 3) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo kompensaty kar umownych oraz innych należności z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy. Przed dokonaniem kompensaty Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych lub innych należności, a następnie wystawi i przekaze Wykonawcy notę obciążeniową.

5. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

6. Kary umowne są wymagalne niezależnie od wysokości poniesionej szkody i zawinienia strony obowiązanej do zapłaty kary.

§ 17

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy, objęty niniejszą Umową, w następujący sposób:

- 1) własnymi siłami w zakresie całego przedmiotu zamówienia.

a)

b)

- 2) przy udziale podwykonawców w zakresie:

a)

b)

2. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy:

- 1) Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisy wynikające z art. 6471 Kodeksu cywilnego;
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców;
- 3) Wykonawca ma obowiązek do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o wartości niższej niż 0,5% kwoty brutto określonej w § 5 ust.1,
- 4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody (w tym uszkodzenia, zniszczenie czy utratę urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie objętym realizacją Umowy) i straty wynikłe z realizacji przedmiotu Umowy przez podwykonawcę;

3. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu projektu umów, które będą zawierane z podwykonawcami wraz z zakresem prac podlegających zleceniu, a także dokumentów potwierdzających uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów. Zamawiający, ma 5 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń.

4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kopie poświadczonych za zgodność z oryginałem umów zawartych z podwykonawcami, w terminie 5 dni od dnia ich zawarcia. Zamawiający może w terminie 5 dni od przedłożenia umowy zgłosić do niej sprzeciw.
5. Obowiązki Wykonawcy dotyczące projektów umów i umów, określone w ust. 3-4, odnoszą się odpowiednio do zmian ich treści.
6. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszystkich dokonanych z podwykonawcami rozliczeniach finansowych związanych z realizacją Umowy.
7. Wykonawca ma obowiązek terminowego regulowania płatności na rzecz podwykonawców za wykonane roboty, objęte niniejszą Umową.
8. Wymogi odnoszące się do Wykonawcy i podwykonawców, określone w ust. 2-7, stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 18

1. Upoważnionym przedstawicielami do działania w imieniu Zamawiającego jest Pan Dawid Chmura – Dyrektor Finansowo – Administracyjny lub inny wskazany przez Kierownika jednostki pracownik.
2. Upoważnionymi przedstawicielami do działania w imieniu Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy jest Pan/Pani
3. Upoważnienie nie obejmuje uprawnień wymaganych w § 25 umowy.

§ 19

W stosunku do wszystkich pracowników zatrudnionych na terenie prokuratur przy wykonywaniu n/n umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed rozpoczęciem pracy, a także w trakcie jej realizacji w przypadku zmiany osób wykonujących prace, oświadczenie potwierdzające niekaralność osób wskazanych w wykazie pracowników. Do wykonywania usług określonych w niniejszej umowie nie mogą być zatrudniane osoby figurujące w Krajowym Rejestrze Karnym (Wykonawca jest zobowiązany do odsunięcia od wykonywania umowy osobę lub osoby, które po dniu podpisania umowy zostały ujawnione w KRK jako karane, jak również osoby wobec których toczy się postępowanie karne).

§ 20

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy objęty niniejszą umową na okres ... lat, na warunkach określonych w warunkach gwarancji, stanowiących *załącznik nr 3* do niniejszej umowy.
2. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, liczony będzie od podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 21

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 7 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu, następujących przypadków:
 - a) wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub postępowanie naprawcze, albo został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,

Nr postępowania : PO VII WB 261.8.2018

- b) majątek wykonawcy zostanie zajęty przez uprawnione organy,
- c) Wykonawca nie rozpoczął prac w ciągu 7 dni od dnia przekazania miejsca prac lub przerwał realizację robót, a przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni, bez uzasadnionych przyczyn mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas po upływie 3 dni od dnia wezwania do rozpoczęcia lub kontynuacji prac,
- d) Wykonawca nie zapewnia właściwej jakości robót.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, kiedy kary umowne wyniosą 30% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.1.

3. W wypadku odstąpienia od umowy:

- a) Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, której działanie lub zaniechanie legło u podstaw odstąpienia od umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- d) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 7 dni.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru prac przerwanych,
- b) dokonania zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- c) przejścia miejsca prac od Wykonawcy pod swój dozór.

§ 22

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji niniejszego zamówienia przedstawionych w § 2 ust.1 pkt a) do c, mając na uwadze, że wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy.

2. Wykonawca złoży Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących przedmiot niniejszej umowy.

3. Zamawiającemu służy prawo kontroli spełnienia obowiązku, o którym mowa w ust.1 według wyboru Zamawiającego poprzez żądanie przekazania przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, informacji o wynikach kontroli przeprowadzanej przez Państwową Inspekcję Pracy w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 lub w inny

równoważny sposób, nie wyłączając okazania dowodu zatrudnienia na umowę o pracę i/ lub zgłoszenia do ubezpieczenia społecznego na podstawie takiej umowy, a także nie wyłączając uprawnienia Zamawiającego do zasięgania we właściwych organach ZUS informacji, czy pracownicy wskazani w § 22 ust.1 powyżej podlegają ubezpieczeniu ze stosunku pracy, a Wykonawca niniejszym upoważnia nieodwołalnie Zamawiającego do zasięgania takiej informacji z upoważnienia Zamawiającego we właściwych organach ZUS, na wypadek, gdyby Wykonawca wezwany do złożenia stosownego dokumentu nie wykonała tego w określonym terminie.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania oświadczenia, informacji i /lub dokumentów, o których mowa w ust. 3, w terminie 30 dni od wezwania przez Zamawiającego.

5. Nieprzekazanie w terminie oświadczenia, informacji i lub dokumentów, o których mowa w ust. 2, skutkuje obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 50 złotych brutto za każdy dzień zwłoki.

6. W przypadku ujawnienia w wyniku kontroli Państwowej Inspekcji Pracy okoliczności niezatrudniania na umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2.000,00 złotych brutto za każde jednostkowe naruszenie obowiązku zatrudnienia odnoszące się do danej osoby, o której mowa w ust. 1.

§ 23

Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 24

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 r. „Kodeks Cywilny” /t.j. Dz.U.2017.459 z póź. zm./, ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” /t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z póź. zm./ oraz ustawa z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” /t.j. Dz.U.2018.1202 z póź. zm./.

§ 25

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu Stron na piśmie, pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy jedynie w przypadku, gdy wynikać to będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (m.in. stawki podatku od towarów i usług), lub gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.

Nr postępowania : PO VII WB 261.8.2018

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

§ 26

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 27

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta z dnia
2. Wzór zobowiązania.
3. Karta gwarancyjna.

/Wzór/

WARUNKI GWARANCJI

Gwarancja dotyczy: Robót budowlanych pn.: „, .. .
zrealizowanych na podstawie umowy nr .. ., zawartej dnia .. . 2018 r. z Prokuraturą Okręgową w Krakowie, ul. Mosiężniczej 2, zwanym dalej Zamawiającym.

Gwarant: .. .
Uprawniony z Gwarancji: Podmiot, który występuje jako Zamawiający w Umowie.

Szczegółowy zakres przedmiotu gwarancji obejmuje: Roboty budowlane, o zakresie określonym umowie nr .. . wykonywane przez Gwaranta dla Prokuratury Okręgowej w Krakowie, ul. Mosiężnicza 2, 30-965 Kraków, o wartości: .. . zł.
Data odbioru końcowego robót budowlanych objętych gwarancją: .. .

Ogólne warunki gwarancji jakości:

1. Oświadczenie Gwaranta:

Gwarant niniejszym oświadcza, że roboty będące przedmiotem niniejszej gwarancji zostały wykonane zgodnie z umową nr .. ., zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązujących norm i przepisów prawa budowlanego.

2. Zapewnienie Gwaranta :

Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady wykonanych przez siebie robót, powstałe na skutek niezachowania przez Gwaranta któregokolwiek z obowiązków Gwaranta określonych powyżej.

3. Odpowiedzialność Gwaranta:

Gwarant będzie odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wszelkie wady robót, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego przez Uprawnionego z Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej gwarancji. Odpowiedzialność Gwaranta za wady robót obejmuje zarówno wady, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego przez Uprawnionego z Gwarancji, lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego, lecz za które odpowiedzialność ponosi Gwarant. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji obejmuje obowiązek usunięcia wad robót, które zostaną Gwarantowi notyfikowane do upływu terminu wynikającego z Gwarancji. W przypadku nie usunięcia wad robót w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania uprawnień jakie określono w procedurze reklamacyjnej. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady powstałe z innych przyczyn, aniżeli tkwiące w elementach, a w szczególności powstałe wskutek:

- samowolnie dokonywanych przez Uprawnionego z Gwarancji lub inną nieupoważnioną osobę napraw, przeróbek i zmian konstrukcyjnych,
- niewłaściwej eksploatacji lub konserwacji,
- mechanicznych uszkodzeń i zdarzeń losowych spowodowanych np. pożarem, powodzią, uderzeniem pioruna oraz innymi nieprzewidzianymi wypadkami,
- eksploatacyjnego zużycia elementów
- szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady przez Uprawnionego z Gwarancji,

4. Zobowiązanie Uprawnionego z Gwarancji:

W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Uprawniony z Gwarancji zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołów przekazania obiektu.

5. Termin obowiązywania Gwarancji

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego robót objętych umową i kończy się po upływie miesięcy, licząc od tej daty.

6. Procedura reklamacyjna

Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie Robót, która to wada wyszła na jaw po dokonaniu odbioru końcowego. Zawiadomienie o wadzie powinno nastąpić w formie pisemnej listem poleconym lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad, związanych z wykonanymi przez Gwaranta robotami, zawierać wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad nie krótszy niż 7 dni. Dodatkowo, zawiadomienie o wadzie może nastąpić za pośrednictwem fax-u lub pocztą elektroniczną. W przypadkach spornych Uprawniony z Gwarancji zawiadomi Gwaranta o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Gwaranta w dacie i miejscu wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji będzie równoznaczne z uznaniem przez Gwaranta zgłoszonych wad. Gwarant upoważnia niniejszym Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.

Usunięcie wad Robót przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie.

Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad, a są to wady, za które odpowiedzialność ponosi Gwarant lub nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta. Za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu, o którym mowa wyżej.

Jeżeli wady usunąć się nie dadzą, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony według swego wyboru do obniżenia ceny za roboty w stosunku w jakim wartość Robót z wadami pozostaje do wartości Robót bez wad lub odstąpić od umowy bez konieczności wyznaczania Gwarantowi terminu dodatkowego na ich usunięcie.

Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z Gwarancji wynikających z przywołanej na wstępie umowy.

Adres, telefon kontaktowy (fax) oraz adres mailowy Gwaranta

.....

Podpis i Pieczęć Gwaranta:

Data wystawienia dokumentu Gwarancji:

*wzór zobowiązania

ZOBOWIĄZANIE

Ja, niżej podpisany, będąc
pracownikiem
firmy/institucji/spółki.....

.....,

w związku z realizacją umowy nr zawartej w dniu roku zobowiązuję się :

nie ujawniać nikomu i w żaden sposób oraz nie wykorzystywać tajemnicy prawnie chronionej oraz dochowania poufności danych osobowych, do których mogę mieć dostęp i zapoznam się w związku z wykonywaniem zadań wynikających z treści umowy, jak i po jej ustaniu, w innym celu, niż to określono w umowie.

Kraków, dnia

(data i podpis pracownika Wykonawcy)

Autentyczność podpisu potwierdzam i oświadczam,
że wyżej wymieniona osoba nie figuruje w Krajowym Rejestrze Karnym

.....
(pieczęć imienna i datowany podpis)

Dokument składany w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert

Oświadczenie Wykonawcy (powiązania kapitałowe)
DOTYCZĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA – art. 24
ust. 1 pkt. 23

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy PZP, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP.

Ja/my niżej podpisani:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego nr PO VII WB 261.8.2018 na: „**Prace remontowo- budowlane w budynkach prokuratur okręgu krakowskiego z podziałem na części**” – część nr w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze. zm.) oświadczam, że:

nie należymy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184 z późn. zm.), **z żadnym z wykonawców, który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu***.

należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184 z późn. zm.), co podmioty wymienione poniżej (należy podać nazwy i adresy siedzib)*:

Lp.	Nazwa (firma)	Adres siedziby
1		
2		
3		
4		

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

***zaznaczyć właściwe**

Uwaga:

Niniejsze oświadczenie składa Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia, a w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – każdy z nich (członkowie konsorcjum / wspólnicy spółki cywilnej).